PWYLLGOR CYNLLUNIO
5 AWST 2020

Cofnodion cyfarfod o bell Pwyllgor Cynllunio Cyngor Sir y Fflint a gynhaliwyd ddydd Mercher, 5 Awst 2020.

YN BRESENNOL: **Y Cynghorydd David Wisinger (Cadeirydd)**
Y Cynghorwyr: Mike Allport, Bernie Attridge, Marion Bateman, Chris Bithell, Derek Butler, Adele Davies-Cooke, Ian Dunbar, David Evans, Veronica Gay, Patrick Heesom, Dave Hughes, Kevin Hughes, Christine Jones, Richard Lloyd, Billy Mullin, Mike Peers, Neville Phillips ac Owen Thomas

YMDDIHEURIADAU: Y Cynghorwyr David Cox a Richard Jones

HEFYD YN BRESENNOL:
Roedd y Cynghorydd Ian Roberts (Arweinydd y Cyngor ac Aelod Cabinet Addysg), a'r Cynghorydd Helen Brown yno yn arsylwi

HEFYD YN BRESENNOL:
Prif Swyddog (Cynllunio, yr Amgylchedd a'r Economi); Rheolwr Datblygu; Rheolwr Gwasanaeth - Strategaeth; Rheolwr Gwasanaethau Cyfreithiol; Swyddogion Cynllunio; Uwch Beiriannydd - Rheoli Datblygu Priffyrdd; a Swyddogion Gwasanaethau Democrataidd

76. DATGAN CYSYLLTIAD

Cyhoeddodd y Cynghorydd Bernie Attridge fod Aelodau Lleol y Ward wedi cysylltu ag ef ar fwy na thri achlysur ynglŷn ag eitem Agenda 6.2 (060247).

Cyhoeddodd y Cynghorydd Ian Dunbar fod Aelodau Lleol y Ward wedi cysylltu ag ef ynglŷn ag eitem Agenda 6.2 (060247).

Cyhoeddodd y Cynghorydd Marion Bateman y cysylltwyd â'i gŵr, y Cynghorydd Haydn Bateman, ar fwy na thri achlysur ynglŷn ag eitem Agenda 6.3 (061338).

Cyhoeddodd y Cynghorydd Derek Butler gysylltiad personol ag Eitem Agenda 6.4 (060961) gan ei fod yn aelod o Fwrdd yr AHNE.

77. SYLWADAU HWYR

Rhoddodd y Cadeirydd gyfle i'r Aelodau ddarllen y sylwadau hwyr a rannwyd yn y cyfarfod ac a oedd wedi eu hatodi i'r agenda ar wefan Cyngor Sir y Fflint:

http://cyfarfodyddpwyllgor.siryfflint.gov.uk/ieListDocuments.aspx?CId=490&MId=4714&Ver=4&LLL=1

78. COFNODION

Cadarnhawyd bod cofnodion drafft y cyfarfod a gynhaliwyd ar 8 Gorffennaf 2020 yn gofnod cywir, ar ôl i'r Cynghorwyr Chris Bithell a Richard Lloyd eu cynnig a'u heilio.

PENDERFYNWYD:

Cymeradwyo'r cofnodion fel cofnod gwir a chywir a bod y Cadeirydd yn eu llofnodi.

79. EITEMAU I'W GOHIRIO

Doedd dim eitem wedi'u hargymell i'w gohirio.

80. ADRODDIADAU'R PRIF SWYDDOG (CYNLLUNIO, AMGYLCHEDD AC ECONOMI)

PENDERFYNWYD:

Cofnodi'r penderfyniadau fel y'i cyflwynwyd ar y rhestr o Geisiadau Cynllunio a oedd ynghlwm fel atodiad.

81. AELODAU O'R CYHOEDD A'R WASG YN BRESENNOL

Ar ddechrau'r cyfarfod roedd un aelod o'r wasg yn bresennol.

(Dechreuodd y cyfarfod am 1.00 pm a daeth i ben am 4.01 pm)

……………………………………………

Y Cadeirydd

Caiff cyfarfodydd y Pwyllgor Cynllunio eu gwe-ddarlledu a gellir eu gwylio drwy fynd i'n llyfrgell o we-ddarllediadau ar: http://flintshire.public-i.tv/core/portal/home

PWYLLGOR CYNLLUNIO 5 AWST 2020

EITEM	CYNGOR TREF/CYMUNED	SAFLE/CYNNIG	SIARADWYR TRYDYDD PARTI/ CAM GWEITHREDU	PENDERFYNIAD
061316	Cyngor Cymuned Queensferry	Cais Llawn – Dymchwel rhan o adeiladau presennol yr ysgol, estyniad unllawr newydd i'r ysgol gynradd ynghyd â gwaith ailwampio allanol ac ailfodelu adeiladau presennol yr ysgol, adeiladu Uned Cyfeirio Disgyblion deulawr ac adeilad Canolfan Gymunedol unllawr, maes parcio, gwaith safle a thirweddu cysylltiedig.		Rhoi caniatâd cynllunio yn ddibynnol ar yr amodau ym mharagraff 2.01 yr adroddiad ac yn ddibynnol ym marn y Prif Swyddog, Cynllunio, yr Amgylchedd a'r Economi, na dderbynnir unrhyw sylwadau gwrthwynebus cyn i'r cyfnod statudol gofynnol ddod i ben o'r dyddiad y codwyd hysbysiadau ar y safle.
060247	Cyngor Cymuned Penffordd	Cais adran 73 – cais i amrywio amod rhif 2 yn dilyn rhoi caniatâd cynllunio app/A6835/17/317469 i ganiatáu newidiadau i gynllun y safle		Rhoi caniatâd cynllunio yn ddibynnol ar yr amodau a restrir yn yr adroddiad, yn unol ag argymhelliad y swyddog.
061338	Cyngor Tref yr Wyddgrug	Estyniad newydd i gynnwys 6 ystafell ddosbarth, estyniadau ac addasiadau i adeilad presennol yr ysgol ynghyd a gwaith allanol cysylltiol i berimedr yr adeilad, parcio staff a thriniaethau ffin fel y'i		Rhoi caniatâd cynllunio yn ddibynnol ar yr amodau a restrir yn yr adroddiad, yn unol ag argymhelliad y swyddog.

EITEM	CYNGOR TREF/CYMUNED	SAFLE/CYNNIG	SIARADWYR TRYDYDD PARTI/ CAM GWEITHREDU	PENDERFYNIAD
		diwygiwyd.		
060961	Cyngor Cymuned Cilcain	Cais Llawn – estyniad a newidiadau i unedau 1 a 2 i ffurfio 1 uned llety i dwristiaid yn Nant y Gain, Pentre, Cilcain	Siaradodd y Cynghorydd Owen Thomas, fel yr Aelod Lleol, yn erbyn y cais	Rhoi caniatâd cynllunio yn ddibynnol ar yr amodau a restrir yn yr adroddiad, yn unol ag argymhelliad y swyddog, a gydag amod ychwanegol i gyfyngu'r defnydd o'r llety i lety twristiaid.